

مزایده اموال مازاد بانک دی مرحله سوم - مزایده ۱۴۰۴/۰۳

بانک دی در نظر دارد اموال مزاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت صدور صد نقدی/نقد و اقساط (طی قرارداد اجاره به شرط تملیک) واگذار نماید.

۱۲- اعلام و درج شماره حساب بانکی متقاضی خرید ملک، به منظور امکان برگشت وجه (معادل ۵ درصد قیمت پایه به حساب آن دسته از متقاضیان که در مزایده برنده شد) در مقدار فوق متقاضی شرکت در مزایده الزامی است.

۱۸- مقاضای شرکت در مزایده باید نمودن معامله و رد لیست سیاه باشد. بانک اختیار دارد در صورت رد شدن شخص ممنوع معامله در مزایده بان به اخراج بانک در هر مرحله از فرایند مزایده، (حسب مورد) نسبت به رد پیشنهاد، فسخ یا بازر نمودن معامله یا پلکان (از رأی نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده یا ضبط مالیات پرداختی این شخص نزد بانک و علاوه بر آن نسبت به مطالبه باز خسارات نیز اقدام نماید، لذا ارائه استعلام تا مأخوذه از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی یا از مراجع ذیصلاح الزامی نیست).

۱۵- مدت زمان اتخاذ تصمیم بانک مبنی بر اعلام برنده نهایی مزایده حداکثر ۳۰ روز کاری از تاریخ برگزاری مزایده (گشایش پاکت‌ها) خواهد بود.

گردد، بانک صرفاً نسبت به برگشت وجه واریزی به حساب اعلامی برنده مزایده اقدام خواهد کرد.

۱۷- واگذاری اموال مورد مزایده به متقاضیان خرید به نحو شمع امکان‌پذیر نیست و شرایط واگذاری اموال به صورت متقاضی واحد و برنده مزایده ملک صرفاً یک شخص حقیقی یا حقوقی خواهد بود.

۱۸- در خصوص متقاضیان مزایده با شرایط فروش غیر نقدی، متقاضیان نباید بدهی غیر جاری و چک برگشتی رفع سوء اثر نشده داشته باشند.

۱۹- سپرده، تضامین، شرکت در مزایده نقرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد با برنده به ترتیب اولویت توسط بانک برگشت نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از

مفردات فوق، برای انجام معامله با ترتیب ذکر شده تضمین آن‌ها به نفع بانک ضبط خواهد شد.

هر مرحله حتی پس از ابلاغ برنده مزایده برای متقاضیان لازم الاجرا و غیرقابل اعتراض است.

شرایط پرداخت	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساسی و شرایط آن
الف	۱۰۰	-
ب	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۲۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است
ت	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۲۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
س	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ج	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۲۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
د	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ن	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
و	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۲۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
هـ	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری می باشد.
	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.

[illegible]