



شرکت سبذگردان سورین

توسعه سرمایه و صنعت غدیر

سغدیر

شهریور ۱۴۰۳



درباره شرکت سبدگردان سورین

شرکت سبدگردان سورین از خرداد ماه ۱۴۰۰ فعالیت خود را آغاز کرده است. این شرکت در حال حاضر مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری سهامی بورسیران با خالص ارزش دارایی‌های ۳۰۰ میلیارد تومان و صندوق اختصاصی بازارگردان سورین با خالص ارزش دارایی‌های ۶۰ میلیارد تومان را برعهده دارد.

در ادامه اطلاعات صندوق بورسیران و نحوه سرمایه‌گذاری در این صندوق آمده است.



معرفی صندوق سهامی بورسیران

صندوق سهامی بورسیران فعالیت خود را از تیرماه ۱۳۸۸ آغاز به کار کرد و یکی از قدیمی‌ترین و با سابقه‌ترین صندوق‌های سهامی بازار سرمایه می‌باشد که مدیریت این صندوق همواره در تلاش بوده است تا بازدهی این صندوق را بالاتر از شاخص کل و تورم موجود در کشور ایجاد نماید.

مدیریت این صندوق در حال حاضر بر عهده شرکت سبذگردان سورین می‌باشد و خالص ارزش دارایی‌های صندوق هم اکنون از ۳۰۰ میلیارد تومان نیز فراتر رفته است.

در افق بلندمدت، جادوی سود مرکب در صندوق بورسیران، با تحقق بازدهی بیش از ۴۷،۰۰۰ درصدی از ابتدای تأسیس تاکنون، شگفتی آفریده است.



با صندوق بورسیران سرمایه خود را به صورت
تصاعدی نسبت به تورم رشد دهید

جهت سرمایه‌گذاری به آدرس زیر مراجعه فرمایید

<https://bif.irbrokersite.ir/Customer/Login>

۰۲۱۸۸۷۱۴۷۰۴-۶ ☎





شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر (سغدیر) که در سال ۱۳۷۶ با نام رایان تولید پویا (سهامی خاص) به ثبت رسید؛ فعالیت خود را رسماً بصورت شرکت سهامی عام از تاریخ ۱۳۸۲/۰۸/۱۰ با نام شرکت سرمایه گذاری صنعت سیمان غدیرآغاز نمود و دو سال بعد با توجه به گسترش فعالیت در زمینه های سرمایه گذاری و تغییرموضوع فعالیت، نام شرکت طی مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۰۲/۰۷ به شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر تغییر یافت.

شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر به عنوان یکی از ۴ هلدینگ تخصصی در صنعت سیمان، دارای ۶ شرکت سیمانی تحت مدیریت و چندین شرکت غیرسیمانی است. این شرکت از شرکت های فرعی شرکت توسعه سرمایه گذاری غدیر است.

فعالیت هلدینگ توسعه سرمایه و صنعت غدیر، سرمایه گذاری در شرکت های تولیدی و خدماتی در زمینه تولید کلینکر، سیمان خاکستری، سیمان سفید، آهک، بتن و... است. شرکت های زیرمجموعه این هلدینگ در محصولات خود را در بازارهای داخلی و صادراتی عرضه می کنند.

مشخصات شرکت

آخرین سود تقسیمی ۹۰ درصد	۷،۹۱۰ ریال	قیمت فعلی
تعداد سهام ۶.۵ میلیارد سهم	۵.۱۹ (م.م.ت)	ارزش بازار
درصد شناور ۵.۶۸ درصد	۰۶/۳۱	سال مالی



ترکیب سهامداران

درصد مالکیت	تعداد سهام	نام شرکت
۶۷.۰۵%	۴,۳۵۸,۵۰۱,۵۲۶	شرکت سرمایه گذاری غدیر (سهامی عام)
۱۵.۷۸%	۱,۰۲۵,۸۱۱,۲۱۱	شرکت سرمایه گذاری زرین پرشیا (سهامی خاص)
۹.۰۹%	۵۹۰,۶۴۸,۸۰۳	صندوق سرمایه گذاری ا.ا.ب. لاجورد و BFM
۱.۴۰%	۹۰,۹۸۱,۵۷۸	شرکت بیمه کوثر (سهامی عام)
۱%	۶۵,۰۰۱,۶۱۷	شرکت سرمایه گذاری تامین آتیه مسکن (سهامی خاص)
۵.۶۸%	۳۶۹,۰۵۵,۲۶۵	سایر سهام داران
۱۰۰%	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد کل سهام شرکت





ارزش بازار شرکت‌های بورسی

بر اساس پرتفوی منتهی به ۱۴۰۳-۰۵

نام شرکت	نماد	بهای تمام شده میلیون ریال	ارزش بازار میلیون ریال	% ارزش بازار	مازاد ارزش میلیون ریال
صنایع سیمان دشتستان	سدشت	۱,۲۷۶,۰۸۶	۴۸,۵۸۱,۳۱۴	۴۸.۲۲%	۴۷,۳۰۵,۲۲۸
سیمان شرق	سشرق	۲,۱۰۱,۸۴۷	۱۴,۸۸۳,۳۲۸	۱۴.۷۷%	۱۲,۷۸۱,۴۸۱
سیمان سپاهان	سپاها	۲,۶۶۴,۲۲۴	۱۴,۸۱۹,۳۳۲	۱۴.۷۱%	۱۲,۱۵۵,۱۰۸
بین المللی ساروج بوشهر	ساروج	۴۶۵,۳۰۲	۱۳,۲۳۳,۷۰۸	۱۳.۱۳%	۱۲,۷۶۸,۴۰۶
سیمان کردستان	سکرد	۲,۲۷۹,۹۱۶	۸,۳۲۵,۸۶۹	۸.۲۶%	۶,۰۴۵,۹۵۳
سایر	-	۲,۶۸۶	۲۵,۵۶۴	۰.۱۴%	۲۲,۸۷۸
جمع		۲,۱۸۴,۹۵۵	۱۸,۳۸۴,۰۰۳	۱۰۰%	۱۶,۱۹۹,۰۴۸



درآمد حاصل از زیرمجموعه‌های بورسی

درآمد سغدیر ۱۴۰۴ ریال	درآمد سغدیر ۱۴۰۳ ریال	درصد تقسیم	سود هر سهم ۱۴۰۴ ریال	سود هر سهم ۱۴۰۳ ریال	نماد	نام شرکت
۲,۰۸۲,۰۵۶	۱,۸۶۶,۶۷۱	۷۲%	۲,۹۰۰	۲,۶۰۰	سدشت	صنایع سیمان دشتستان
۲,۲۵۵,۲۸۸	۱,۸۴۹,۰۶۶	۷۲%	۲,۸۳۷	۲,۳۲۶	سشرق	سیمان شرق
۲,۴۴۸,۱۰۳	۲,۱۲۸,۷۸۵	۷۲%	۱,۸۸۴	۱,۶۳۸	سپاها	سیمان سپاهان
۱,۶۴۳,۲۴۹	۱,۳۲۱,۰۱۱	۶۳%	-	۶,۶۳۲	ساروج	بین المللی ساروج بوشهر
۶۹۷,۱۲۸	۶۰۶,۱۹۸	۷۲%	۸۲۸	۷۲۰	سکرد	سیمان کردستان
-	۱۰۰,۴۲۸	-	-	-	-	سایر
۹,۱۲۵,۸۲۴	۷,۸۷۲,۱۵۹	-	-	-	-	جمع



صورت سود و زیان

شرح	کارشناسی سال مالی ۱۴۰۳/۰۶	کارشناسی سال مالی ۱۴۰۴/۰۶
درآمد سود سهام	۸,۰۲۴,۰۴۰	۹,۲۶۷,۶۴۴
درآمد سود تضمین شده	۵۳۰,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۹۹,۸۹۴	۰
جمع درآمدهای عملیاتی	۸,۶۵۳,۹۳۴	۹,۷۹۷,۶۴۴
سود (زیان) عملیاتی	۸,۳۸۰,۰۹۷	۹,۴۴۱,۶۵۶
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۸,۴۰۵,۹۷۸	۹,۴۴۱,۶۵۶
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۸,۴۰۵,۴۷۸	۹,۴۴۱,۶۵۶
سرمایه	۶,۵۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱,۲۹۳	۱,۴۵۳

محاسبه NAV

بر اساس پرتفوی منتهی به ۱۴۰۳-۰۵

شرح	بورسی	غیر بورسی	جمع
ارزش بازار	۱۰۰,۷۵۸,۳۹۶	۳۲۷,۹۹۶	۱۰۱,۰۸۶,۳۹۲
بهای تمام شده	(۹,۱۰۳,۵۶۹)	(۸۸,۹۷۵)	(۹,۱۹۲,۵۴۴)
ارزش افزوده			۹۱,۸۹۳,۸۴۸
حقوق صاحبان سهام ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			۱۳,۴۰۲,۹۶۷
سود نقدی دریافتی بعد از تاریخ ترازنامه			۱,۷۱۴
سود واگذاری بعد از تاریخ ترازنامه			۲۲,۱۶۲
ارزش خالص دارایی ها			۱۰۵,۳۲۰,۶۹۱
سرمایه			۶,۵۰۰,۰۰۰
NAV بر اساس ارزش روز			۱۶,۲۰۳
قیمت سغدیر			۷,۹۱۰
P/NAV بر اساس ارزش روز			۴۹%

محاسبات P/E

قیمت فعلی

۷,۹۱۰ ریال

آخرین سود تقسیمی

۹۰ درصد

P/E سال مالی ۱۴۰۳

۶.۱۲

P/E سال مالی ۱۴۰۴

۴.۶۴



بیانیه سلب مسئولیت: گزارش حاضر به هیچ وجه توصیه‌ی خرید، فروش یا نگهداری سهام شرکت نمی‌باشد و مسئولیت استفاده از این اطلاعات با سرمایه‌گذاران می‌باشد و شرکت سبدگردان سورین در این خصوص هیچگونه مسئولیتی را بر عهده نخواهد گرفت.



www.sorincapital.ir



info@sorincapital.ir



۰۲۱۸۸۷۱۴۷۰۴-۶



<https://t.me/sorincapital>



@Sorinhelp

