

آگهی مزایده عمومی املاک شماره ۴-۱۴۰۲

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا (سهامی خاص) به وکالت از بانک سامان در نظر دارد املاک تخلیه و متصرفدار مشروحه ذیل در شهرهای **اردبیل، اهواز، آبادان، تهران، خرمشهر، رشت، سلفچگان، سلمانشهر، قشم، کارون، کرمانشاه، کرج، گلوگاه، مشهد، ورامین و یزد** را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۰۰) روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵** با مراجعه به نشانی: تهران، خیابان شریعتی، نرسیده به پل همت، روبروی پارک شریعتی، برج سامان، طبقه پنجم (ضلع شرقی) کد پستی ۱۶۶۱۷۳۴۶۱۱ شرکت بهنادبنا، تلفن ۰۲۱-۲۲۳۱۰۰۰۰ داخلی‌های ۵۶۱۷، ۵۶۲۳ و ۵۶۲۴ نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده اقدام نمایند. ضمناً با مراجعه به وب سایت <http://www.behnadbana.ir> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.



الف) املاک تخلیه

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده %۵ قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	تهران	زمین - تجاری، خدماتی	تخلیه	تهران، میدان خراسان، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان شوش، پلاک ۱۸۹	۴۷۶۲/۱۵۸	۲۱۸/۸۷	-	۵۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	این ملک بصورت یکجا بفروش می‌رسد. فاقد اعیانی و عقب نشینی دارد. این ملک در پهنه S۱۲۳ واقع گردیده است.	
۲	تهران	زمین - تجاری، خدماتی	تخلیه	تهران، میدان خراسان، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان شوش، پلاک ۱۹۱	۴۷۶۲/۱۵۹	۱۶۴/۸۵	-				
۳	خرمشهر	زمین مسکونی	تخلیه	خرمشهر، کوی آریا، خیابان تخت طاووس، چنگلوی (کوی دادگستری)	۵۳۰	۴۱۸/۱۹	-	۵,۴۳۶,۴۷۰,۰۰۰	۲۷۱,۸۲۳,۵۰۰	اعیانی تخریب شده است.	
۴	رشت	تجاری	تخلیه	رشت، خیابان انقلاب (حاجی آباد)، روبروی منزل مرحوم احسان بخش	۳۳۹۷/۷	-	۲۶۰/۲۱ + ۲۵۵/۳۲	۸۰۳,۶۳۵,۱۰۰,۰۰۰	۴۰,۱۸۱,۷۵۵,۰۰۰	اعیانی شامل ۲۶۰/۲۱ متر مربع تجاری در همکف و ۲۵۲/۲۲ متر مربع بالکن تجاری می‌باشد.	
۵	سلفچگان	زمین - صنعتی	تخلیه	قم، کیلومتر ۳ جاده اصفهان، شهرک صنعتی سلفچگان، قطعات ۵۳۱ و ۵۳۲ و ۵۰۳	۵۳۱, ۵۳۲, ۵۰۳	۱۲۳۵۰	-	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واقع در زون غذایی - انتقال تابع قوانین شهرک صنعتی می‌باشد.	
۶	سلمانشهر	ویلا مسکونی	تخلیه	سلمانشهر، نارنج بند، مجتمع پردیس، قطعه ۶	۳۶۹/۱۲۳	۱۰۱۷/۵	۱۸۶	۳۶۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ویلا با قدمت ۲۷ سال	حداقل ۳۰٪ نقد، ۵٪ انتقال سند، مابقی حداکثر ۱۲ ماهه طی ۴ فقره چک ۳ ماهه می‌باشد.
۷	قشم	تجاری	تخلیه	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه اول، واحد ۲۰۷۳	۱۹۳۹/۲۰۷۳	-	۲۲/۱۵	۳,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۶,۲۵۰,۰۰۰	-	
۸	قشم	تجاری	تخلیه	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، واحد ۱۰۲۶	۱۹۳۹/۱۰۲۶	-	۲۶/۸	۱۲,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۳,۰۰۰,۰۰۰	-	
۹	قشم	تجاری	تخلیه	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه اول، واحد ۲۰۸۰	۱۹۳۹/۲۰۸۰	-	۳۵/۶۷	۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۷,۵۰۰,۰۰۰	-	
۱۰	کرمانشاه	آپارتمان مسکونی	تخلیه	کرمانشاه، چهار راه اجاق، به سمت میدان غدیر، هتل آپارتمان لیژان، طبقه دوم	۳۵۵۶/۲	-	۱۲۸/۶۰	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود. دارای یک پلاک ثبتی و اعیانی به دو واحد مجزا تبدیل شده است.	
۱۱	کرج	آپارتمان مسکونی	تخلیه	کرج، مهرشهر، فاز ۲، بلوار ارم، خیابان ۱۲۰، پلاک ۵۳۱، طبقه اول، واحد ۴	۶۹۷۷۶/۱۷۰	-	۱۷۵/۰۷	۱۴۵,۳۰۸,۱۰۰,۰۰۰	۷,۲۶۵,۴۰۵,۰۰۰	دارای آسانسور، ۲ باب پارکینگ و یک باب انباری.	
۱۲	کرج	آپارتمان مسکونی	تخلیه	کرج، عظیمیه، بلوار زنبق، کوچه زنبق ۵، پلاک ۶، طبقه اول، واحد شمالی	۱۶۱/۱۸۲۱۲	-	۸۰/۸۵	۳۶,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۹,۰۰۰,۰۰۰	دارای آسانسور و فاقد انباری و پارکینگ.	
۱۳	ورامین	مستغلات مسکونی	تخلیه	ورامین، کهنه گل، کوچه شهید مجتبی صادقی، پلاک ۹۳	۱۰۵/۲۰۱	۳۳۶/۱۲	۱۳۰	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	کلنگی	

ب) املاک متصرفدار

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده %۵ قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	اردبیل	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	اردبیل، خیابان امام، محله اقلیم شاه، حدفاصل مساجد اقلیم شاه و پیرزرگر، نبش کوچه، طبقه دوم	۵۲۳/۱۱	-	۷۴/۵۰	۶,۸۰۲,۵۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۱۲۵,۰۰۰	فاقد پارکینگ، انباری و آسانسور	
۲	اهواز	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	اهواز، خیابان ۲۴ متری، بین خیابان های شهید مصطفایی و کیکاوس، نبش مصطفایی، طبقه ۳، سمت ۲۴ متری، واحد ۵	۳۰۲۹/۱۶۵	-	۱۱۷/۲	۱۲,۸۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۴,۶۰۰,۰۰۰	موقعیت اداری فاقد پارکینگ، انباری و آسانسور	
۳	آبادان	مستغلات مسکونی	متصرفدار	آبادان، کوی ذوالفقاری، شهرک قائم، خیابان قائم ۸ (جدید)، پلاک ۵۴	۲/۲۳۸	۲۸۷/۵۰	۱۱۸	۱۶,۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۶,۷۵۰,۰۰۰	-	
۴	خرمشهر	مستغلات مسکونی	متصرفدار	خرمشهر، کوی آریا، خیابان سپاه (بحرانی)، چهارراه سوم، سمت راست (وحدی)، قطعه هفتم	۶۳۳	۴۴۰/۶	۲۲۹/۸۶	۸,۰۲۶,۴۰۰,۰۰۰	۴۰۱,۳۲۰,۰۰۰	-	
۵	خرمشهر	مستغلات مسکونی	متصرفدار	خرمشهر، کوی آریا، بلوار مهر، کوچه شقایق، نبش کوچه دست راست	۹۶۹	۵۶۲/۹۲	۳۰۰	۱۳,۸۴۳,۸۰۰,۰۰۰	۶۹۲,۱۹۰,۰۰۰	-	
۶	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری ستاره، طبقه اول، لاین زمرد ۲، پلاک ۲۰۰۸	۱۹۳۹/۲۰۰۸	-	۲۱/۹۲	۳,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۴,۴۰۰,۰۰۰	-	
۷	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری ستاره، طبقه همکف، لاین یاقوت ۳، پلاک ۱۰۵۳	۱۹۳۹/۱۰۵۳	-	۲۰/۴۱	۵,۱۰۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۱۲۵,۰۰۰	-	
۸	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه اول، پلاک ۲۱۰۷	۱۹۳۹/۲۱۰۷	-	۴۳/۱۰	۶,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۳,۵۰۰,۰۰۰	-	
۹	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، واحد ۱۰۸۱	۱۹۳۹/۱۰۸۱	-	۳۴/۵۰	۶,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۰,۵۰۰,۰۰۰	-	
۱۰	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، بر خیابان تدارکات، واحد ۱۱۲۷	۱۹۳۹/۱۱۲۷	-	۲۱/۴۲ + ۱۷/۵۶	۱۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰	این دو واحد با یکدیگر ادغام گردیده و بصورت یکجا بفروش می‌رسد.	
۱۱	قشم	تجاری	متصرفدار	جزیره قشم، مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، بر خیابان تدارکات، واحد ۱۱۲۶	۱۹۳۹/۱۱۲۶	-	۲۱/۱۹ + ۱۷/۲۲	۱۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰			
۱۲	کارون	مستغلات مسکونی	متصرفدار	کارون، کوت عبدالله، کوی شکاره ۲، خیابان ۸ متری، خیابان شاکر ۹	۲۶۹۲/۱۶۲۲	۱۹۱/۰۴	۱۶۰	۹,۰۸۶,۴۰۰,۰۰۰	۴۵۴,۳۲۰,۰۰۰	-	
۱۳	گلوگاه	مستغلات مسکونی	متصرفدار	گلوگاه، خیابان شهید زاهدی، کوچه شهید نوروز علی خادم (به سمت جنوب، بعد از زیرگذر، اولین کوچه)، کد پستی ۴۸۶۱۷-۳۹۶۳۶	۵/۳۰۴	۴۷۷/۸	۱۳۲	۱۷,۱۶۵,۵۰۰,۰۰۰	۸۵۸,۲۷۵,۰۰۰	اعیانی شامل ۱۱۷ متر مربع همکف مسکونی و ۱۵ متر مربع زیر زمین.	
۱۴	گلوگاه	مستغلات مسکونی	متصرفدار	گلوگاه، بلوار شهید باهنر، کوچه موجرلو (کوچه باهنر ۲۵)، کد پستی ۴۸۶۱۱-۶۶۴۱۱	۵/۴۲۹۵	۲۶۲/۷	۱۳۵	۱۲,۸۶۰,۱۰۰,۰۰۰	۶۴۳,۰۰۵,۰۰۰	اعیانی شامل ۱۲۳ متر مربع همکف مسکونی و ۱۲ متر مربع زیر زمین.	
۱۵	مشهد	مستغلات مسکونی	متصرفدار	مشهد، بلوار رسالت، رسالت ۹۷، کوچه مسجد حضرت ابوالفضل، بعد از کوچه صالحی، پلاک ۸۰ و ۸۲	۶۸/۳۲۱	۱۵۰	۸۶/۱۸	۱۲,۳۳۵,۴۰۰,۰۰۰	۶۱۶,۷۷۰,۰۰۰	-	
۱۶	یزد	مستغلات مسکونی	متصرفدار	یزد - بلوار شهید دهقان کوچه فردوسی ۲ پلاک ۱۷	۱۴۸۸/۹۴۷۳	۳۰۰	۱۵۸ + ۴۷	۳۱,۹۰۲,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۹۵,۱۴۰,۰۰۰	-	

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا به وکالت از بانک سامان املاک مندرج در آگهی شماره ۰۴-۱۴۰۲ را با شرایط ذیل بفروش می‌رساند:

- (۱) املاک مورد مزایده با شرایط و کیفیت موجود که کاملاً به رؤیت متقاضی رسیده، با شرایط پرداخت حداقل ۳۰٪ پیش پرداخت (سهیم نقدی با احتساب سپرده) و ۶۵٪ یکساله (بدون کارمزد طی ۴ فقره چک ۳ ماهه) و ۵٪ در زمان انتقال سند واگذار می‌گردد. پیشنهاد با درصد سهم نقدی بیشتر و زمان پرداخت کوتاه‌تر (با مقایسه ارزش فعلی مبالغ) در اولویت قرار می‌گیرد. چنانچه متقاضی سهواً در برگه پیشنهاد خود درصد نقدی، تعداد چک و مدت تسویه را مشخص نکرده باشد، پیشنهاد بر اساس شرایط فوق‌الذکر تلقی و محاسبه خواهد شد.
- (۲) متقاضی پس از مطالعه دقیق شرایط (برگ شماره یک) مبادرت به تکمیل فرم پیشنهاد قیمت (برگ شماره ۲) می‌نماید.
- (۳) متقاضی جهت شرکت در مزایده میبایست به میزان ۵٪ قیمت پایه (مبالغ در نظر گرفته شده در ستون سپرده) را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت یک فقره چک بانکی/ واریز نقدی در وجه قرض الحسنه حسابداریکل بانک سامان به شماره حساب ۲-۵۵۰۰۰-۷۱۰-۸۲۱ شعبه جام جم کد ۸۲۱ و شماره شبا IR580560082171000055000002 و شماره شناسه ملی بانک سامان ۱۰۱۰۱۹۷۲۰۹۳ (قید نام متقاضی پیشنهاد دهنده روی چک ضروری است)، تهیه و آن را به امور مالی شرکت تحویل دهد و در مقابل، دو نسخه «رسید تحویل چک» را اخذ نماید، سپس یک نسخه از رسید چک بانکی یا اصل فیش بانکی واریز سپرده (اصل رسید چک نزد پیشنهاد دهنده باقی می‌ماند تا در صورت لزوم هنگام استرداد چک ارائه گردد) را به همراه اصل فرم شرایط شرکت در مزایده (برگ شماره ۱)، اصل فرم پیشنهاد قیمت (برگ شماره ۲)، تصویر شناسنامه و تصویر کارت ملی در پاکت پیشنهاد قرار دهد، همچنین متقاضی میبایست یک نسخه پرینت نمونه قرارداد مربوط به ردیف مورد پیشنهاد را که در ذیل کلیه صفحات آن، متن «اینجانب کلیه مفاد قرارداد را مطالعه نموده و با آن موافق هستم» را نوشته و امضا نموده، به همراه سایر مدارک مذکور فوق در پاکت پیشنهاد در بسته بگذارد و روی پاکت مذکور اطلاعات مورد نیاز مطابق برگ شماره سه تکمیل و پاکت حاوی پیشنهاد را بصورت در بسته را به دبیرخانه شرکت (به آدرس زیر صفحه) تحویل نماید.
- نظر به تنوع قراردادهای، مقتضی است متقاضی نسبت به متن مفاد قرارداد نمونه مربوط هر ملک توجه لازم را معمول دارد. جهت سهولت و راهنمایی در تشخیص قرارداد نمونه مربوط به هر یک از املاک مندرج در ردیفهای آگهی، علاوه بر یادداشت درج شده در بالای صفحه اول نمونه قراردادها که بیانگر آن است این قرارداد مربوط به ملک کدام ردیف آگهی است، جدولی شامل ردیف آگهی و نام نمونه قرارداد نیز در صفحه "مزایده‌ها" در سایت شرکت به آدرس www.behnadbana.ir و در تابلوی اعلانات محل معاونت املاک شرکت در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.
- (۴) مهلت دریافت برگ شرایط و فرم مزایده (برگهای شماره ۲و) حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۰۰) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ می‌باشد. همچنین مهلت تکمیل و ارائه پیشنهادات حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ خواهد بود.
- (۵) به درخواستها و پیشنهادات ناقص، مشروط، مخدوش، مبهم و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۶) پاکت های مزایده دریافتی از شرکت کنندگان در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ در محل شرکت (به نشانی زیر صفحه) بازگشایی و نتایج نهایی حداکثر ده روز پس از بازگشایی اعلام خواهد شد. قرائت پیشنهادات دریافتی از شرکت کنندگان و مشخص شدن نفرات اول در جلسه بازگشایی پاکت ها، دال بر برنده بودن شخص نمی باشد. حضور پیشنهاد دهندگان و با نمایندگان قانونی ایشان با در دست داشتن رسید سپرده شرکت در مزایده، در جلسه بازگشایی پاکت ها با رعایت فاصله اجتماعی بلامانع میباشد.
- (۷) سپرده نفر دوم تا پایان انعقاد قرارداد با برنده (نفر اول) مسترد نمی‌گردد. سپرده سایرین پس از اعلام نتیجه قابل استرداد است لیکن پیشنهاد دهندگانی که مبلغ سپرده مزایده را بجای چک بانکی به صورت واریز به حساب بانک سامان انجام داده باشند، استرداد مبلغ واریزی پس از ۱۰ روز کاری از زمان درخواست کتبی متقاضی انجام خواهد شد.
- (۸) برنده مزایده حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری پس از تاریخ نامه ابلاغیه، میبایست با احتساب سپرده شرکت در مزایده (بند ۳)، سقف واریزی خود را تا مبلغ سهم نقدی مرتبط با هر ملک (مطابق پیشنهاد متقاضی) افزایش داده و رسید (اصل فیش بانکی) مربوطه را به شرکت تحویل نماید و طی مدت حداکثر ۱۰ روز نسبت به تحویل چک های سهم غیر نقدی در وجه بانک سامان، اقدام نماید (ثبت چک های صیادی در سامانه مربوطه و ارائه تصویر تأییدیه آن به شرکت الزامیست). سپس نسبت به حضور و امضاء مبیاعه نامه اقدام نماید. چنانچه در مهلت مقرر برنده مزایده نسبت به انجام مراحل مذکور اقدام ننماید، با ضبط سپرده وی، ملک به نفر بعدی واگذار خواهد شد.
- (۹) شرکت (فروشنده) در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. اهلیت مالی خریدار می بایست برای فروشنده احراز گردد.
- (۱۰) هزینه های کارشناسی و آگهی (به نسبت) بعهده برنده مزایده می‌باشد.
- (۱۱) هزینه های مربوط به عوارض، مالیات بعهده فروشنده می باشد، خریدار صرفاً یک دوم از هزینه حق الثبت و حق التحریر را پرداخت می‌نماید. نمونه تیب فرمت قرارداد جهت مطالعه متقاضی در سایت شرکت به آدرس www.behnadbana.ir و تابلو اعلانات شرکت نصب گردیده که با توجه به شرایط املاک بانک اختیار در حذف و اضافه نمودن شروط لازم و مواد مبیاعه نامه را دارد، مضافاً امکان حذف یا اضافه نمودن شروط و مواد مبیاعه نامه برای متقاضیان وجود نخواهد داشت. در صورت تمایل خریداران نقدی به اخذ وام و تسهیلات از بانکها یا موسسات اعتباری با رعایت شرایط مزایده و موافقت فروشنده کلیه هزینه های مربوطه و مرتبط با تنظیم سند رهنی بعهده خریدار می باشد.
- (۱۲) درج مشخصات کامل ملک مورد پیشنهاد، خاصه شماره ردیف ملک (مندرج در آگهی روزنامه)، وضعیت تصرف ملک (تخلیه/متصرفدار) همچنین مشخصات پیشنهاددهنده یا پیشنهاد دهندگان نام و نام خانوادگی، شماره تلفن همراه، آدرس پستی و کد پستی (به صورت واضح) بر روی پاکت پیشنهاد الزامیست.
- (۱۳) فروشنده هیچگونه تعهدی در خصوص رفع تصرف از املاک متصرفدار را ندارد.
- (۱۴) در خصوص انتقال اسناد املاک تجاری، فروشنده مکلف به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی نمی باشد و خریدار در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است.
- (۱۵) انتقال املاک موجود در جزیره قشم با توجه به شرایط موجود در منطقه و اسناد موجود صورت می‌گیرد.

اینجانب	فرزند	به شماره شناسنامه	شماره ملی	صادره از	به نشانی
		کد پستی	و تلفن ثابت شماره	کدشهر و شماره	
همراه	ضمن بازدید و رؤیت کامل مورد مزایده، از شرایط شرکت در مزایده بشرح فوق مطلع و مفاد کلیه شرایط را قبول دارم.				
نام و نام خانوادگی:	تاریخ و امضاء:				

اینجانب	فرزند	به شماره شناسنامه	و شماره ملی
صادره از	به نشانی	کد پستی	
و تلفن ثابت شماره	باکدشهر	شماره همراه	، از شرایط شرکت در
مزایده بشرح برگ شماره یک مطلع و بدینوسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت خرید اعلام می دارم.			

مشخصات ملک

ردیف ملک در آگهی:	وضعیت تصرف ملک (متصرفدار/ تخلیه):	کاربری ملک:
نشانی ملک		
عرصه (مترمربع):	اعیان (مترمربع):	قیمت پایه مندرج در آگهی:
ریال.....		

قیمت و شرایط پرداخت پیشنهادی متقاضی

قیمت پیشنهادی به عدد:	قیمت پیشنهادی به حروف:
ریال.....	ریال.....
درصد سهم نقدی:	زمان تسویه کل ثمن معامله ماه طی فقره چک

توجه: چنانچه متقاضی سهواً در برگه پیشنهاد خود درصد نقدی یا تعداد چک یا مدت تسویه را مشخص ننماید، ضمن محفوظ بودن حق فروشنده در ابطال پیشنهاد، فیلد تکمیل نشده، برای املاک تخلیه و متصرف دار بصورت ۳۰٪ نقد و ۶۵٪ یکساله (بدون کارمزد طی ۴ فقره چک ۳ ماهه) و ۵٪ در زمان انتقال سند، تلقی و محاسبه خواهد شد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:
امضاء:
تاریخ:

برگ شماره سه

مشخصات ملک یا اموال مورد پیشنهاد در آگهی مزایده شماره

شماره ردیف ملک (مندرج در آگهی روزنامه):

وضعیت تصرف (ملک تخلیه/ملک متصرفدار / اموال):

مشخصات پیشنهاد دهندگان

تعداد شرکا در این پیشنهاد:

پیشنهاد دهنده - شریک اول	پیشنهاد دهنده - شریک دوم (در صورت وجود)	پیشنهاد دهنده - شریک سوم (در صورت وجود)	
			نام و نام خانوادگی
			شماره تلفن همراه
			کد پستی (شخص)
			آدرس پستی (پیشنهاد دهنده)

✂

برگ شماره سه

مشخصات ملک یا اموال مورد پیشنهاد در آگهی مزایده شماره

شماره ردیف ملک (مندرج در آگهی روزنامه):

وضعیت تصرف (ملک تخلیه/ملک متصرفدار / اموال):

مشخصات پیشنهاد دهندگان

تعداد شرکا در این پیشنهاد:

پیشنهاد دهنده - شریک اول	پیشنهاد دهنده - شریک دوم (در صورت وجود)	پیشنهاد دهنده - شریک سوم (در صورت وجود)	
			نام و نام خانوادگی
			شماره تلفن همراه
			کد پستی (شخص)
			آدرس پستی (پیشنهاد دهنده)