



۲ تیر ۱۴۰۲



اقتصادبیدار

[www.Ebidar.com](http://www.Ebidar.com)

[in](#) [@](#) [EghtesadeBidar](#)

# گزارش هفتگی تحلیل بورس

# بررسی و مرور هفته‌ای که گذشت (هفته چهارم خرداد ماه)

تغییرات شاخص کل از ۲۷ تا ۳۱ خرداد



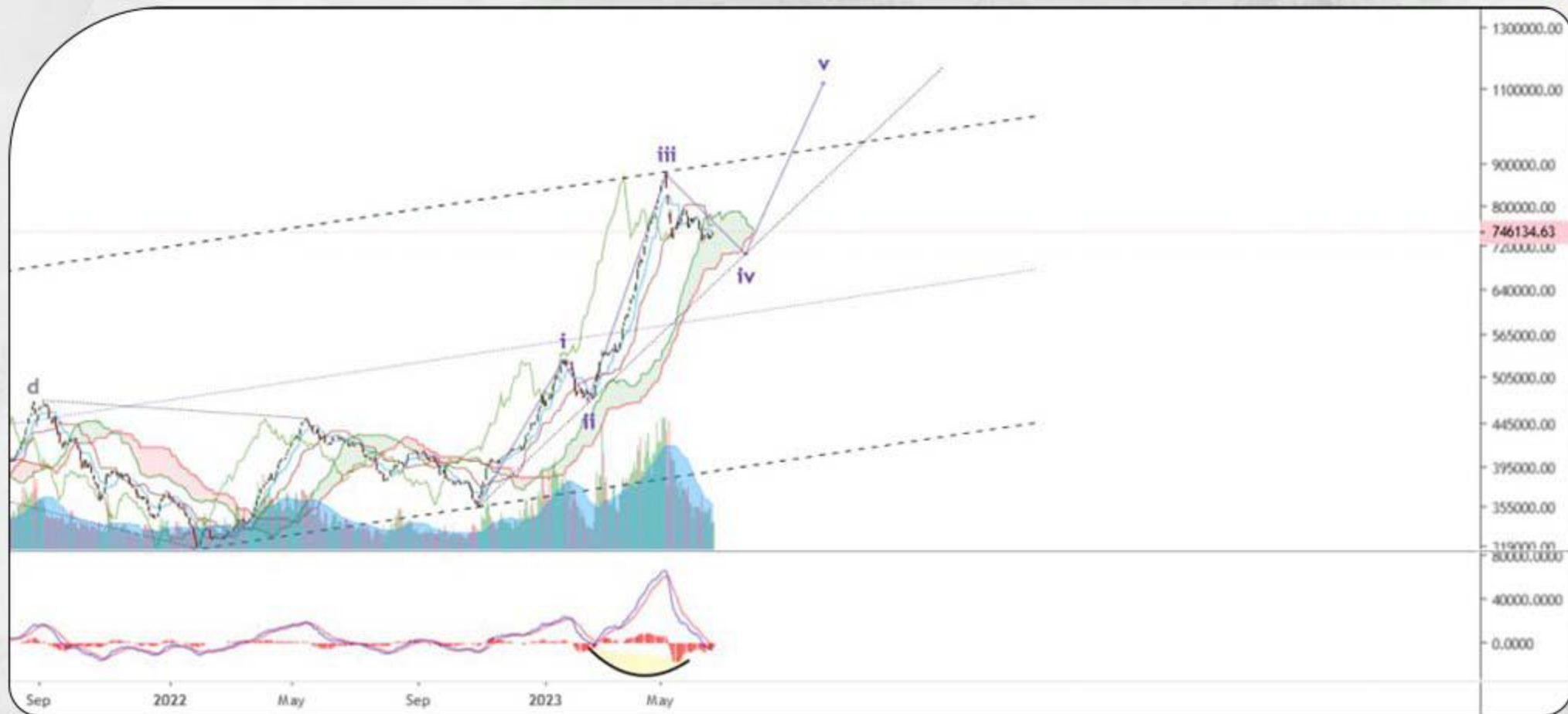
شاخص کل ابتدای هفته در کانال دو میلیون و صد هزار واحد آغاز به کار کرد و شروع پر عرضه ای را داشت و با خبر گزارش خودرویی ها وضعیت بازار بد بود و تقریبا حالت کما رفته بود و ارزش معاملات به شدت پایین آمده است و همین عامل باعث رکود در بازار شده است و شرایط حال بازار با شرایط ایده آلی که در دو ماه اول سال قرار داشت فاصله دارد و ورود پول حقیقی خاصی هم

در این روز ها نمی بینیم . در انتهای هفته خبر حذف دلار ۲۸/۵۰۰ تومانی در گروه پالایشی باعث نوسان مثبت در این گروه شد و باید منتظر تایید خبر و اثر آن در این گروه باشیم . در آخر هفته دلار هم همچنان در نزدیکی کانال پنجاه هزار تومان و حدود ۴۹/۴۰۰ تومان معامله شد و سکه هم در آخرین روز هفته ۲۸/۵۰۰/۰۰۰ تومان را به ثبت رساند





# تحلیل تکنیکال شاخص هم وزن

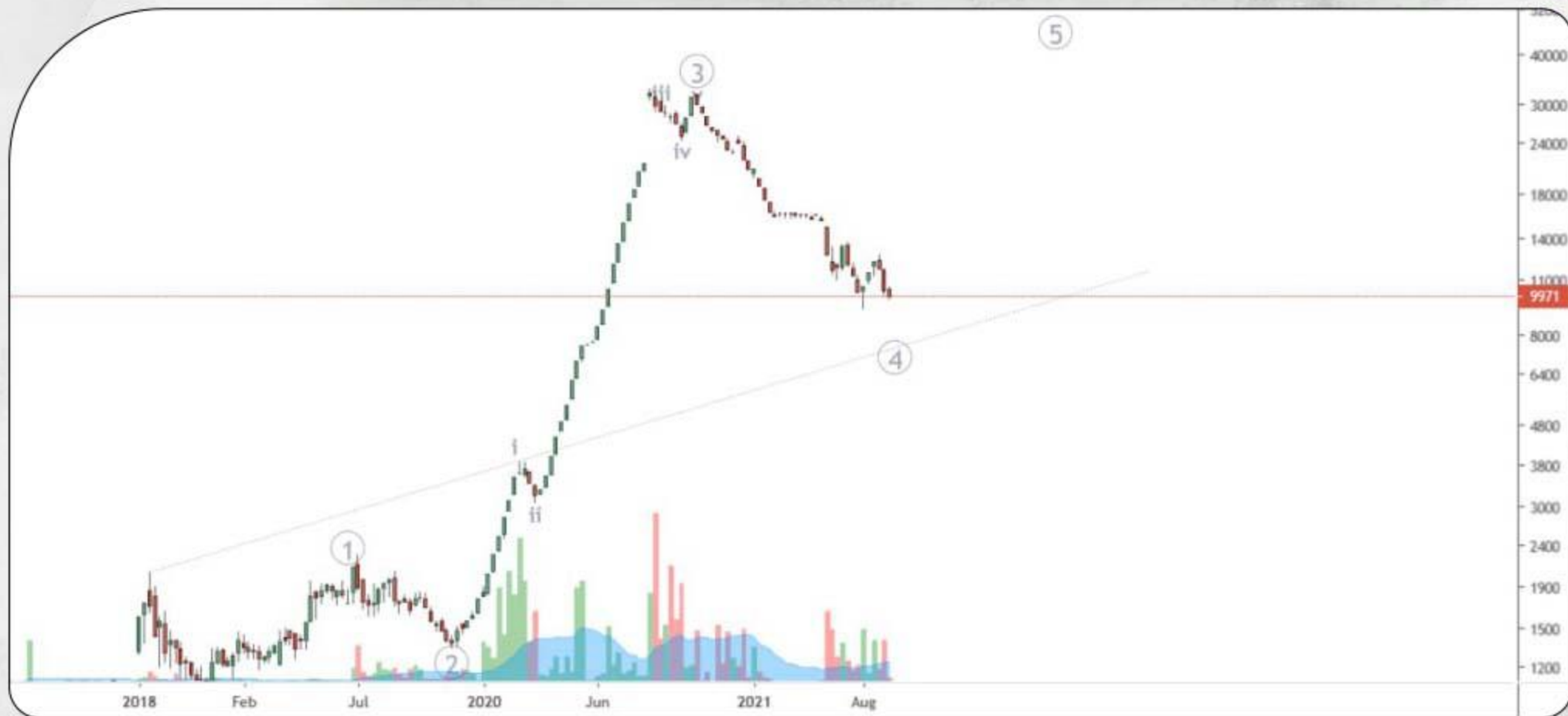


**بررسی تحلیل تکنیکال :** با ورود به ابر کومو و وجود ضعف در تکمیل اصلاح، توانایی رسیدن به محدوده‌های پایین‌تر را دارد و با توجه به گارد مکدی که مشکوش به تشکیل واگرایی +HD است، شاخص هم وزن به منظور تکمیل موج پنج صعودی می‌تواند تا محدوده مشخص شده صعود خود را آغاز کند.



پایان پذیره نویسی	درصد افزایش سرمایه	حاشیه سود	تاریخ افزایش سرمایه	تاریخ آخرین معامله حق تقدم	آخرین قیمت حق تقدم	آخرین قیمت سهم	بازار	نماد
۱۴۰۲/۰۵/۱۴	۱۳۷٪	۳۴.۵٪	۱۴۰۲/۰۳/۰۶	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۸.۸۳۰	۲۶.۶۸۰	بورس تهران	ویخشخ
۱۴۰۲/۰۵/۰۶	۱۱۸٪	۲۷.۱٪	۱۴۰۲/۰۲/۰۵	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۵.۶۳۰	۸.۴۳۰	بورس تهران	تاصیکوح
۱۴۰۲/۰۵/۰۱	۴۱٪	۲۴.۴٪	۱۴۰۲/۰۲/۰۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۴.۷۰۹	۷.۱۰۰	بورس تهران	کچادح
۱۴۰۲/۰۴/۲۴	۱۷٪	۲۱.۵٪	۱۴۰۲/۰۱/۰۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۴.۷۲۱	۶.۹۵۰	بورس تهران	کگلح

# تحلیل تکنیکال نماد هفته: وآیند (روزانه)



**بررسی تحلیل تکنیکال :** پس از صعود پرشتابی که پشت سر گذاشت، در حال حاضر در مسیر تکمیل موج چهارم اصلاحی خود می باشد و انتظار می رود با رسیدن به محدوده مورد نظر، مسیر صعودی جدید خود را در غالب موج پنج صعودی تا تارگت مشخص شده آغاز کند.



## تحلیل بنیادی از و آیند (توان تحلیل)

- 1- ارزش برآوردی دارایی ها اعم از سرمایه گذاری ها و املاک تا این لحظه 533 همت منظور شده (هر سهم 33.3 هزار تومان)
- 2- مجموع بدهی های شرکت های تابعه 120 همت که از ارزش روز کسر میشه (هر سهم 7500 تومان)
- 3- بهای تمام شده سرمایه گذاری ها و املاک 90 همت که از ارزش روز کسر می شود
- 4- زیان انباشته 114 همت بر اساس آخرین گزارش تا پایان اسفند ماه کسر گردیده
- 5- رشد ارزش دلار از تاریخ کارشناسی املاک ( سال قبل تا کنون) در نظر گرفته نشده
- 6- سهام خزانه 17 درصد مستقیما بر اساس هر سهم 10 هزار تومن در محاسبات منظور شده
- 7- مالکیت بر سایر شرکت های بورسی از قبل و رازی ، وتوس ، و هنر و زنگان براساس قیمت تابلو منظور گردیده
- 8- قیمت مشهد مال 56 همت قیمت فرمانیه 38.5 همت و تعداد ماشین های خارجی 1000 دستگاه منظور گردیده
- 9- سهم بهره بردار ایران 40 درصد ارزش افزوده ( معادل 4 همت) علی الحساب از ارزش کارشناسی ایران مال کسر گردیده

محاسبه خالص ارزش دارایی ها بانک آینده ( و آیند )

ردیف	عنوان	بهای تمام شده	ارزش برآوردی	مازاد
1	سرمایه گذاری ها	۸۸۰.۴۲۱.۲۸۵	۳.۸۳۴.۱۸۱.۷۶۰	۲.۹۵۳.۷۶۰.۴۷۵
۲	املاک (شعب)	۱۹.۳۹۳.۹۲۹	۲۹۰.۹۰۸.۹۳۵	۲۷۱.۵۱۵.۰۰۶
	جمع	۸۹۹.۸۱۵.۲۱۴	۴.۱۲۵.۰۹۰.۶۹۵	۳.۲۲۵.۲۷۵.۴۸۱
	حقوق صاحبان سهام در ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱			-۱.۱۴۲.۱۵۹.۲۸۱
	زیان عملیاتی بعد از تاریخ گزارشگری (برآوردی)			۰
	جمع خالص دارایی ها			۲.۰۸۳.۱۱۶.۲۰۰
	تعداد سهام ( میلیون سهم)			۱۶.۰۰۰
	ناو هر سهم NAV ریال به تاریخ ۳۰ خرداد ۱۴۰۲			۱۳۰.۱۹۵



"بانک آینده" به استناد مصوبه یک‌هزار و یکصد و سی و هفتمین جلسه شورای پول و اعتبار، از ادغام بانک تات، مؤسسه اعتباری صالحین و مؤسسه اعتباری آتی، با سرمایه‌ی پایه هشت (8) هزار میلیارد ریال؛ در تیرماه سال 1391 شکل گرفت. متعاقباً، بانک آینده، بر اساس مجوزهای صادره از سوی بانک مرکزی ج.ا.ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار؛ تحت شماره 442325 و شناسه ملی 10320894878، در تاریخ 16/05/1392 به ثبت رسید. بانک آینده از مجموعه‌ی بیش از 17 هزار سهامدار، پس از طی مراحل لازم، در تاریخ 26/12/1393 موفق به اخذ مجوز فعالیت از بانک مرکزی ج.ا.ایران گردید.

در حال حاضر، بانک آینده با مجموعه‌ای از نیروی انسانی توانا، در قالب یک بانک تجاری خصوصی و با راهبرد حضور مؤثر و کارآمد در حوزه‌های خدمات بانکداری: خرد، تجاری، مؤسسه‌ای و خدمات بانکداری اختصاصی در بستر آخرین دستاوردهای فناوری اطلاعات و ارتباطات، با 272 شعبه در سراسر کشور، مشغول فعالیت است.

گسترش بانکداری مجازی، تمرکز بر فعالیت‌های بانکداری بین‌الملل، حرکت در جهت تشکیل مؤسسه مالی مادر تخصصی چندمنظوره، افزایش مستمر بهره‌وری سرمایه‌های انسانی و قدرت خلاقیت، تخصص و تعلق سازمانی آن‌ها، مهندسی فرآیندها و کاهش قیمت تمام‌شده محصولات و خدمات برای مشتریان، هم‌زمان با افزایش کیفیت آن‌ها، و به‌طور کلی ارزش‌آفرینی مستمر و در حد اعلا برای تمام گروه‌های ذی‌نفع بانک، از استراتژی‌های بنیادین تاسیس این بانک است.

ارزش‌آفرینی برای مشتریان، تشخیص نیازهای آشکار و پنهان آن‌ها و پاسخ‌گویی موثرتر و سریع‌تر از رقبای به این نیازها، در راستای تامین حقوق سهامداران و تحقق راهبردهای کلان کشوری، نیز از جمله اصول پذیرفته شده سهامداران و مدیریت بانک آینده است.

بانک آینده، در تلاش است؛ در قالب یک بانک تجاری پای‌بند به اصول و اخلاق حرفه‌ای و تخصصی بانکداری، در سطح جهانی و در داخل کشور، در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا، در طول یک دوره برنامه‌ریزی، در جمع بانک‌های تراز اول خصوصی کشور قرار گیرد.

## ترکیب سهامداران

درصد مالکیت	سهامداران
۵٪	سرمایه ارزش آفرین دانا
۵٪	مدیریت سرمایه آسای دانا
۵٪	توسعه سرمایه پارمیس
۴.۹۹٪	بیمه رازی
۷۳.۶۲٪	سایرین
۱۰۰٪	جمع



## کمترین بازدهی هفته

درصد افت	شسینا
درصد ۱۴.۶	

درصد افت	فغدیر
درصد ۱۲.۶	

درصد افت	تیمپی
درصد ۱۲.۴	

درصد افت	وهامون
درصد ۱۲.۱	

## بیشترین بازدهی هفته

درصد رشد	شهر
درصد ۲۷.۵	

درصد رشد	سفار
درصد ۲۶.۹	

درصد رشد	سقاین
درصد ۲۲.۹	

درصد رشد	وسدید
درصد ۲۱.۶	

## پیش بینی کلی از روند بازار و سهام و صنایع مورد انتظار برای رشد و نزول

شاخص کل بورس هفته را با ۲ میلیون و ۱۷۳ هزار واحد و در کانال دو میلیون و صد هزار واحد به پایان رساند. بنظر میرسد این هفته شرایط پایدار تری نسبت به هفته گذشته خواهیم داشت و امیدواریم شایعاتی که پیرامون احیای برجام و انجام توافق مخابره میشود تایید شود.

این هفته گروه پالایشی شرایط بهتری داشته باشد و در گروه های ریالی هم با اخبار منتشر شده در مورد از سرگیری مذاکرات، احتمال مورد توجه قرار گرفتن خریدارن در بازار این هفته وجود دارد.